

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL				<div>República de Colombia</div> <div></div> <div>Bogotá de Colombia</div>	
OBRAS PARA LA ADECUACIÓN INSTITUCIÓN EDUCATIVA MONSEÑOR RAMÓN ARCILA SEDE PUERTAS DEL SOL IV Y V					
CUADRO DE CANTIDADES Y PRECIOS					
ITEMS	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD/ TOTAL	VALOR UNIT	VIR TOTAL
1	PRELIMINARES				
1,01	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.	M2	170,00	3.981,00	\$ 676.770
1,02	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-BORD	ML	60,00	12.139,00	\$ 728.340
1,03	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	28,00	17.460,00	\$ 488.880
1,04	DEMOL.ANDEN E=0.10	M2	15,00	12.620,00	\$ 189.300
1,05	DEMOL.PISO ENCHAPE-BALDOSA+MORTERO	M2	10,00	6.329,00	\$ 63.290
1,06	DEMOL.CAJA INSPECCION	UND	1,00	13.359,00	\$ 13.359
1,07	DEMOL.ENCHAPE CERAMICO	M2	32,00	7.955,00	\$ 254.560
1,08	DEMOL.MURO LAD. SOGA	M2	21,00	4.879,00	\$ 102.459
1,09	DESM.APARATO SANITARIO	UND	8,00	24.860,00	\$ 198.880
1,10	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	14,00	6.939,00	\$ 97.146
1,11	RETIRO ESCOMBROS MANUAL-VOLQUETA. INCLUYE DISPOSICIÓN EN BOTADERO OFICIAL (DECRETO 0291 de 2005)	M3	14,00	34.629,00	\$ 484.806
				TOTAL CAPITULO	\$ 3.297.790
2	ACERO				
2,01	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	450,00	5.613,00	\$ 2.525.850
2,02	MALLA ELECTROSOLDADA	KLS	350,00	7.026,00	\$ 2.459.100
				TOTAL CAPITULO	\$ 4.984.950
3	ESTRUCTURAS EN CONCRETO				
3,01	COLUMNA AMARRE MURO 3000 PSI	ML	6,00	50.057,00	\$ 300.342
3,02	VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3000PSI	M3	1,00	791.959,00	\$ 791.959
3,03	VIGA CONCR.AMARRE MURO 10-12x20CM	ML	2,00	67.486,00	\$ 134.972
3,04	MURO LAD.SOGA LIMPIO REVITADO [2C]	M2	15,00	84.904,00	\$ 1.273.560
3,05	PEND.IMPERMEAB.LOSA 2 A 4 CM MORT 1:2	M2	10,00	34.682,00	\$ 346.820
				TOTAL CAPITULO	\$ 2.847.653
4	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
4,01	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT-RANA+ACARREO (INCLUYE TRANSPORTE)	M3	2,00	63.284,00	\$ 126.568
4,02	TUBERIA PVC 4 SANITARIA (LOSA)	ML	6,00	29.169,00	\$ 175.014
4,03	CAJA INSPECCION 60x 60 CM [CONCRETO]	UND	1,00	374.480,00	\$ 374.480
4,04	REUBICACION PUNTO SANITARIO	PTO	1,00	102.689,00	\$ 102.689
4,05	PUNTO SANITARIO PVC 2 [SIFON]	PTO	1,00	45.729,00	\$ 45.729
				TOTAL CAPITULO	\$ 824.480
5	INSTALACIONES ELÉCTRICAS				
5,01	BALA PANEL LED 18W DE INCRUSTAR O SOBREPONER - (MARCA RECONOCIDA)	UND	6,00	62.347,00	\$ 374.082
5,02	SAL TOMA 120 (CABLE COBRE HF-ZH) EMT ZONA HÚMEDA	UND	1,00	162.516,00	\$ 162.516
5,03	SAL TOMA 120 EMT (CABLE COBRE HF-ZH)	UND	4,00	122.425,00	\$ 489.700
5,04	CABLE COBRE HF-ZH# 14	ML	25,00	3.385,00	\$ 84.625
5,05	UNION EMT 1 1/4	UND	5,00	5.368,00	\$ 26.840
5,06	TUBERÍA EMT 1 1/4	UND	25,00	32.012,00	\$ 800.300
				TOTAL CAPITULO	\$ 1.938.063
6	REVESTIMIENTOS Y PINTURAS				
6,01	REPELLO MURO 1:3	M2	35,00	23.797,00	\$ 832.895
6,02	RESANE REPELLO MURO 1:3	ML	6,00	7.533,00	\$ 45.198
6,03	CERAMICO PISO-PARED 20-50X20-50CM	M2	34,00	58.816,00	\$ 1.999.744
6,04	ACRILICA MURO [3M]	M2	48,00	10.597,00	\$ 508.656
6,05	KORAZA [3M]	M2	58,00	9.099,00	\$ 527.742
				TOTAL CAPITULO	\$ 3.914.235
7	EQUIPAMIENTO BAÑOS - OTROS				
7,01	SANITARIO INFANTIL	JGO	3,00	524.876,00	\$ 1.574.628
7,02	LAVABO-POZUELO-POCETA QUASAR	ML	3,00	969.197,00	\$ 2.907.591
7,03	GRIFO DUCHA SENCILLA (ECO)	UND	5,00	53.190,00	\$ 265.950
7,04	GRIFO LAVAMANOS LINEA MEDIA SENC	UND	4,00	39.775,00	\$ 159.100
7,05	VALVULA REGULACION 1/2 METAL	UND	2,00	48.986,00	\$ 97.972
7,06	DIV.BANO A.INOX NAVE 57CM H=1.60M	UND	3,00	895.123,00	\$ 2.685.369
7,07	DIV.BANO A.INOX TABIQUE 1.17-1.37-H=1.60	UND	3,00	1.470.009,00	\$ 4.410.027
7,08	ESPEJO CLARO DE 4 MM	M2	2,00	104.204,00	\$ 208.408
7,09	TAPA REGISTRO PLASTICA 6"X 6"(15X15)CM	UND	2,00	28.926,00	\$ 57.852
7,10	VENTANA LAM.VIDRIO-VARILLA C.20 BASCUL.	M2	2,00	586.537,00	\$ 1.173.074
				TOTAL CAPITULO	\$ 13.539.971

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL					<i>República de Colombia</i>  <i>Bogotá de Colombia</i>
OBRAS PARA LA ADECUACIÓN INSTITUCIÓN EDUCATIVA MONSEÑOR RAMÓN ARCILA SEDE PUERTAS DEL SOL IV Y V					
CUADRO DE CANTIDADES Y PRECIOS					
ITEMS	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD/ TOTAL	VALOR UNIT	VIR TOTAL
8	LIMPIEZA Y VARIOS				
8,01	LIMPIEZA LAVADO PISO [AC.MURIATICO 10%]	M2	42,00	3.509,00 \$	147.378
8,02	LIMPIEZA ENCHAPE CERAMICO	M2	170,00	627,00 \$	106.590
8,03	LIMPIEZA GENERAL	M2	170,00	1.770,00 \$	300.900
			TOTAL CAPITULO	\$	554.868
9	JUNTA DE CUBIERTA				
9,01	ESTRUCTURA METALICA EN ACERO ESTRUCTURAL TIPO TUBERIAS Y PERLINES PARA CUBIERTA (SEGUN DISEÑO) INCLUYE FABRICACION, TRANSPORTE, MONTAJE, PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE	KLS	150,00	14.630,00 \$	2.194.500
9,02	ADHESIVO EPOXICO PARA ANCLAJE D=5/8" L=30cm TIPO SIKADUR ANCHOR FIX-4	UND	12,00	29.827,00 \$	357.924
9,03	VARILLA ROSCA.GALV.1/2" L=80-100C+TUERCA	UND	12,00	8.490,00 \$	101.880
9,04	TEJA UPVC E=2,0 MM	M2	15,00	57.649,00 \$	864.735
9,04	SOLAPA LAMINA GALVANIZADA	ML	10,00	21.069,00 \$	210.690
9,05	JUNTA FRIA	ML	15,00	92.122,00 \$	1.381.830
			TOTAL CAPITULO	\$	5.111.559
10	ARREGLO PATIO INFANTIL				
10,01	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT-RANA+ACARREO (INCLUYE TRANSPORTE)	M3	17,00	63.284 \$	1.075.828
10,02	CONTRAPISO CONCRETO E= 8CM 2.500Psi	M2	85,00	50.193,00 \$	4.266.405
10,03	ANDEN CONCRETO 10CM 3000 PSI	M2	20,00	68.195,00 \$	1.363.900
10,04	VIGA CIMENTO ENLACE H=20-40CM 3000PSI	M3	1,00	791.959,00 \$	791.959
10,05	MURO LAD.SOGA LIMPIO REVITADO [2C]	M2	12,00	84.904,00 \$	1.018.848
10,06	ALFAGIA CONCRETO A=15-20CM	ML	20,00	61.518,00 \$	1.230.360
10,07	MALLA ESLABONADA GALV # 10 ROMBO 2,1/2"	M2	50,00	35.056,00 \$	1.752.800
10,08	POSTE TUBO GALV. 2" x2.3MM C.13"	ML	30,00	51.456,00 \$	1.543.680
10,09	ESMALTE MALLA ESLABONADA 2,1/2"-2"	M2	50,00	4.209,00 \$	210.450
10,10	DIAGONAL-HORIZ.TUBO GALV CAL 13 X 1"	ML	25,00	27.419,00 \$	685.475
10,11	DIAGONAL-HORIZ.TUBO GALV CAL 13 X ,3/4"	ML	30,00	23.234,00 \$	697.020
10,12	SUMINISTRO E INTALACION DE GRAMA SEGURA MONOFILAMENTO COLORES AZUAL, VERDE, AMARILLO, TERRACOTA Y MIX DE MORADO CON VERDE, NARANJA MORADO SEGÚN DISEÑO. 100% ESTABILIZADO CON PROTECCION UV CONTRA RAYOS ULTRAVIOLETA. ALTURA 20MM DE GRAMA + 10MM DE GOMA(SBR) FUNDIDO EN SITIO. DTEZ GRAMA IGUAL O MAYOR A 8000 BACKING DOBLE O MAYOR. BASE EN POLIMERO DE CAUCHO SBR NEGRO AGLOMERADO CON RESINAS DE ALTA RESISTENCIA Y DURABILIDAD RECUBRIMIENTO EN POLIURETANO O LATEZ. PESO GRAMA 2.100 GR/M2 PESO TOTAL DEL PRODUCTO 7.920 GR/M2 DEBERAN PEGARSE CON ADHESIVO BCOMPONENTE EN POLIURETANO DE ACUERDO A LAS NORMAS NTC5600 Y NTC5176. GARANTIA POR DEFECTOS DE FABRICACION GRAMA 2 AÑOS . GARANTIA POR INSTALACION 12 MESES. GARANTIA RAYOS UV SOBRE GRAMA 5 AÑOS. SE DEBE ENTREGAR MANUAL DE MANTENIMIENTO	M2	80,00	178.424,00 \$	14.273.920
10,13	SIFON SANITARIO PVC 4"	UND	4,00	14.727,00 \$	58.908
10,14	TUBERIA PVC 3 VENTILACION	ML	20,00	19.979,00 \$	399.580
10,15	UNION SANITARIA PVC 3"	UND	5,00	3.327,00 \$	16.635
10,16	DESM.REJA METALICA	M2	9,00	11.846,00 \$	106.614
10,17	DESM.VENTANA EXISTENTE	M2	9,00	19.287,00 \$	173.583
10,18	VENTANA LAM.VIDRIO-VARILLA CAL.20 COR.	M2	6,00	503.136,00 \$	3.018.816
10,19	NAVE LAM.ENTAMB. CAL.20 BAT.	M2	3,00	534.260,00 \$	1.602.780
10,20	MARCO LAM. 0.70-1.0 M CAL.20 LISO S/LUCE	UND	1,00	250.622,00 \$	250.622
			TOTAL CAPITULO	\$	34.538.183
TOTAL COSTOS DIRECTOS				\$	71.551.752
			Administración	33,00%	\$ 23.612.078
			Utilidad	5,00%	\$ 3.577.588
TOTAL COSTOS INDIRECTOS				\$	27.189.666
PRESUPUESTO TOTAL				\$	98.741.418


 YINA ALEXANDRA BERNAL PAZ
 REPRESENTANTE LEGAL
 F & Y CONSTRUCCIONES SAS

F & Y CONSTRUCCIONES SAS				AU				
Obra:	SECRETARIA DE EDUCACION - SELECCIÓN ABREVIADA DE MINIMA CUANTIA NO. 4143.010.32.1729-2023 – OBJETO: "EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA ADECUACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MONSEÑOR RAMÓN ARCILA SEDE PUERTAS DEL SOL IV Y V. BP-26002565"			FECHA:	18-ago-23			
CALCULO DEL A.U.								
	COSTOS DIRECTOS			\$	71.551.752,00	ADMIN.	33%	
	VALOOR TOTAL PRESUPUESTO			\$	98.741.418,00	UTILIDAD	5%	
ITEM	DESCRIPCION			UNIDAD	CANTIDAD	UNITARIO	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
1	COSTO DE EJECUCION OBRA							
1,1	Costo Transportes Materiales-Ensayos-Papeleria			GLB	1,00	450.000,00	0,629%	450.000,00
SUBTOTAL								450.000,00
2	GASTOS DE LA OFERTA							
2,1	Poliza de Garantia de cumplimiento y responsabilidad civil extracontractual			GLB	1,00	357.759,00	0,5000%	\$ 357.759,00
SUBTOTAL								357.759,00
3	PERSONAL							
3,1	Ingeniero o Arquitecto Residente de obra 50%			Mes	2,00	3.500.000,00	4,892%	\$ 3.500.000,00
SUBTOTAL								3.500.000,00
4	GASTOS GENERALES							
4,1	Servicios publicos en obra			GLB	1,00	230.310,00	0,322%	230.310,00
4,2	OTROS			GLB	1,00	313.140,00	0,438%	313.140,00
								543.450,00
5	RETENCIONES DE LEY							
5,1	Retenciones de Ley (Retefuente, Reteica, contribucion al 5%, estampillas,fit Sena, ESTAMPILLAS etc.)			GLB	1,00	18.760.869,42	26,22%	\$ 18.760.869,42
SUBTOTAL								\$ 18.760.869,42
TOTAL COSTOS INDIRECTOS								\$ 23.612.078,00

DESGLOSE DEL A.U.			
ADMINISTRACION	33,00%	33,00%	\$ 23.612.078
UTILIDAD	5,00%	5,0%	\$ 3.577.588
TOTAL A.U.	38,00%		27.189.666,00



YINA ALEXANDRA BERNAL PAZ
GERENTE GENERAL: F & Y CONSTRUCCIONES SAS